

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



20.01.2023 18:17:24 AR532138732

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Frostaveien 3, Trondheim, 7068 TRONDHEIM		
Kommune:	Trondheim		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
411	249	0	0
Eier:	SCORPIO AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Boligformål
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Tiltaket Frostaveien 3 oppfyller på egen eiendom uteromskravet til antall kvm uterom i henhold til § 30.3 i KPA. Det er imidlertid noe mer privat uterom enn felles uterom enn det fordelingskravet i § 30.4 forutsetter. Med bakgrunn i dette, og av formalitetshensyn, søkes det dispensasjon for denne skjevfordelingen mellom privat og felles uterom. Denne dispensasjonsbegrunnelsen/ -søknaden er i tillegg til tidligere nabovarslet

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

Beskrivelse:

Se vedlagte dispensasjonsbegrunnelse/ -søknad

Begrunnelse:

Se vedlagte dispensasjonsbegrunnelse/ -søknad

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
-------------------	-----------------

Navn på plan: r0335 Buran

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Snorre Myrseth
E-post: sm@myrseth-as.no
Telefon: 90539087

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: MYRSETH AS
Organisasjonsnummer: 958584938
E-post: sm@myrseth-as.no
Postadresse: Lademoens Kirkeallé 10, 7029 Trondheim

Nabovarselet er signert av

SNORRE MYRSETH på vegne av MYRSETH AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Frvn3 Dispensasjon.pdf

Frvn3 orientering til nabovarslingen.pdf