

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



27.09.2023 15:36:38 AR571191722

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Frostaveien 2, 7068 TRONDHEIM		
Kommune:	TRONDHEIM		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
411	251	0	0
Eier:	Flere eiere		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - innvendig - Våtrom i bygg Endring av bygg - innvendig - Lydskille i bygg Endring av bygg - innvendig - Brannskille i bygg Endring av bygg - innvendig - Bærekonstruksjoner i bygg Endring av bygg - utvendig - Fasade Bruksendring Riving av deler av bygget Bygningstekniske installasjoner - Endring - Teknisk installasjon i bygg
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Transformasjon fra Helse og velferdssenter til arena for nærmiljø for bydelen, bydelsbibliotek, fritidskulturliv, kunst og kulturaktører og andre kulturaktiviteter.

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Se vedlagte følgebrev.

27.09.2023 15:36:38 AR571191722

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Første og andre etasje er regulert med henholdsvis næringsformål og sykehjem. Planlagt bruk vil være kulturtilbud som bydelsbibliotek, fritidskulturliv, kunst og kulturaktører og andre kulturaktiviteter.

Begrunnelse:

Planlagt bruk er i strid med regulert formål.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan

Navn på plan: r0335b, Innherredsveien 59C, gnr 411 bnr 251 og del av gnr 411 og bnr232

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Bjørnar Holtan

E-post: Bjornar.Holtan@pir2.no

Telefon: 91131002

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Pir II AS

Organisasjonsnummer: 995792974

E-post: Firmapost@pir2.no

Postadresse: Fjordgata 21, 7010 Trondheim

Nabovarselet er signert av

BJØRNAR HOLTAN på vegne av PIR2 AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Vedlegg D1 Situasjonsplan.pdf

Vedlegg E4 Illustrasjon.pdf

Vedlegg E3 Fasader.pdf

Vedlegg E1 Planer.pdf

Vedlegg E2 Snitt.pdf

Vedlegg F1 Følgebrev.pdf